

**GOLDBECK GmbH**

Presse  
Ummelner Straße 4-6  
33649 Bielefeld

Tel.: +49 521 9488-1195

[presse@goldbeck.de](mailto:presse@goldbeck.de)  
[www.goldbeck.de](http://www.goldbeck.de)

Bielefeld, 3. Mai 2016

# Presseinformation

## Goldbeck baut Unternehmenszentrale für IT-Spezialisten SySS

- Niederlassung Stuttgart plant und baut „SySS-Campus“
- 6.600 Quadratmeter Geschossfläche für 280 Mitarbeiter
- Fertigstellung im Frühjahr 2017
- Ganzheitliches Gebäudekonzept inklusive Photovoltaikanlage

Goldbeck, eines der führenden Unternehmen im gewerblichen und öffentlichen Hochbau, ist vom IT-Unternehmen SySS GmbH mit dem Bau der neuen Unternehmenszentrale in Tübingen beauftragt worden. Auf einem 14.000 Quadratmeter großen Grundstück auf dem ehemaligen Sidler-Areal entsteht im ersten Bauabschnitt ein modernes Bürogebäude mit 6.600 Quadratmetern Geschossfläche für etwa 280 Mitarbeiter. Der Spatenstich erfolgte bereits Ende Februar – ausgeführt von einem für diesen Anlass programmierten Roboter. Die Fertigstellung des „SySS-Campus“ ist für Frühjahr 2017 vorgesehen.

„Ganzheitliche Gebäudekonzepte wie der Neubau der SySS GmbH sind Teil unserer Expertise“, so Alexander Kraus, Leiter der Goldbeck-Niederlassung in Stuttgart. „Raumqualität, Flexibilität und Effizienz werden gemeinsam mit dem Kunden beleuchtet, um anschließend eine individuelle und passende Lösung zu entwickeln.“

---

Das moderne Bürohaus mit sechs Geschossen zeichnet sich durch zahlreiche Fenster, großzügige Flächen und eine abwechslungsreiche Arbeitslandschaft mit Seminar- und Besprechungsräumen sowie Rückzugsbereichen für die Mitarbeiter aus. Im vierten Obergeschoss bietet eine große Terrasse Blick auf den Neckar und den benachbarten Österberg. In der obersten Etage wird ein Penthouse für die SySS-Geschäftsführung eingerichtet.

Das Gebäude entspricht der Energieeinsparverordnung (EnEV) 2014 und erfüllt die Bedingungen für ein Effizienzhaus (EH) 70 der KfW-Förderung. Goldbeck implementiert ein intelligentes Heiz- und Kühlsystem und installiert eine Photovoltaikanlage auf dem Dach. Diese wird einen Großteil des Eigenbedarfs an Strom erzeugen.

„Nachhaltiges Wirtschaften ist für mich essenziell“, so der SySS-Geschäftsführer Sebastian Schreiber. „Ich plane langfristig, für meine Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und für mein Unternehmen. Die Nutzung alternativer Energiequellen gehört dazu. Ich freue mich daher, dass wir Goldbeck für unser neues Gebäude gewinnen konnten, da sie nicht nur beim Bau, sondern auch bei der Umsetzung unserer Wünsche in Bezug auf die Nachhaltigkeit ein wertvoller Partner sind.“

## **Über GOLDBECK**

GOLDBECK konzipiert, baut und betreut eine Vielzahl von Gebäudetypen mit dem Schwerpunkt auf Industrie- und Logistikhallen, Bürogebäuden und Parkhäusern. Darüber hinaus realisiert das Unternehmen Hotels, Schulen, Sporthallen, Seniorenimmobilien und Solaranlagen. Die Dienstleistungskette umfasst das maßgeschneiderte Konzept, die Planung und Erstellung und reicht bis zum Gebäudemanagement und dem Bauen im Bestand. GOLDBECK ist sowohl Partner für die mittelständische Wirtschaft als auch für Großunternehmen, Investoren und öffentliche Auftraggeber. Das Unternehmen realisierte im Geschäftsjahr 2014/15 mit 4.000 Mitarbeitern über 400 Projekte mit einer Gesamtleistung von 1,9 Mrd. €.

---