

**GOLDBECK GmbH**

Ummelner Straße 4-6  
33649 Bielefeld  
Tel.: +49 521 9488-1187

[presse@goldbeck.de](mailto:presse@goldbeck.de)  
[www.goldbeck.de](http://www.goldbeck.de)

**30. Januar 2020**

## **Industrielook – aber nachhaltig!**

### ***Goldbeck revitalisiert ehemalige Produktionshalle***

**Bielefeld.** *Die Sanierung des „Digital Hub One“ auf dem Bielefelder Schüco Campus ist abgeschlossen. Nach gerade einmal elf Monaten Bauzeit hat sich die ehemalige Produktionshalle in ein modernes Bürogebäude im angesagten Industrielook verwandelt. Für die Bielefelder Unternehmen Goldbeck und Schüco stand bei der Sanierung vor allem das Thema Nachhaltigkeit im Vordergrund.*

Sichtbare Gebäudetechnik, gedeckte Farben und aufgearbeiteter Industrieboden – das frisch sanierte Schüco Bürogebäude „Digital Hub One“ versprüht jede Menge Industriecharme. Bis vor Kurzem diente das Objekt noch einem Zulieferer für Automobil- und Maschinenhersteller als Produktionshalle. Nun hat Schüco 159 feste und zahlreiche temporäre Arbeitsplätze hinzugewonnen. Das Bielefelder Familienunternehmen Goldbeck, das für Schüco bereits andere Gebäude am Standort Bielefeld realisiert hat, legte bei der Revitalisierung großen Wert auf eine energetisch nachhaltig Fassadensanierung. Die alten Türen und Fenster wurden recycelt und zu neuen Aluminiumprofilen verarbeitet. Und auch die neu verbauten Fenstersysteme sind nachhaltig zertifiziert: Dank des „Cradle-to-Cradle“-Prinzips (dt. „von der Wiege bis zur Wiege“) können die Produkte in einem unendlichen Wertstoffkreislauf gehalten werden. Die neu gestalteten Büroflächen entsprechen den

New-Work-Prinzipien: Auf 4500 Quadratmetern sind offene Arbeits- und Loungebereiche, Telefonkabinen und Whiteboard-Nischen entstanden, die zum kreativen Arbeiten einladen. Bereits im Innenbereich spielen nachhaltig zertifizierte Materialien eine große Rolle: Küchen, Sitzgelegenheiten und Wandverkleidungen sind individuelle, zertifizierte Sonderanfertigungen vom Tischler. Die Büro- und Besprechungsräume sind mit Platten aus schnell nachwachsenden Seekiefern verkleidet und Teile des Bodenbelags bestehen aus wiederverwerteten PET-Flaschen.

Das revitalisierte Gebäude ermöglicht Schüco, eine gänzlich neue Arbeitskultur nach New-Work-Prinzipien zu testen. Bewährt sich diese, wird sie auch in anderen neuen Büros, die in Zukunft auf dem Unternehmensgelände entstehen sollen, zum Einsatz kommen.

## **Über Goldbeck**

GOLDBECK zählt zu den führenden Bauunternehmen Deutschlands. Als Technologieführer konzipiert, baut und revitalisiert das Unternehmen maßgeschneiderte Gebäude mit System für Produktion und Logistik, Büroarbeit, Handel, Wohnen und Parken. Darüber hinaus bietet GOLDBECK integrierte gebäudenaher Dienstleistungen über den gesamten Lebenszyklus der Immobilie. Goldbeck ist sowohl Partner für die mittelständische Wirtschaft als auch für Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler und öffentliche Auftraggeber. Das Unternehmen realisierte im Geschäftsjahr 2018/19 mehr als 495 Projekte mit einer Gesamtleistung von 2,93 Mrd. €. Aktuell sind über 7.000 Mitarbeiter bei Goldbeck beschäftigt.